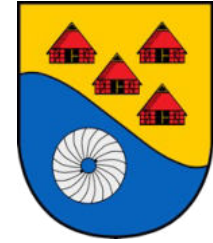


Ortsentwicklungskonzept Gemeinde Weddelbrook



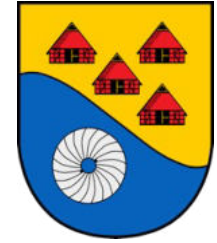
Quelle: www.weddelbrook.de

Ergebnispräsentation am 06.07.2023



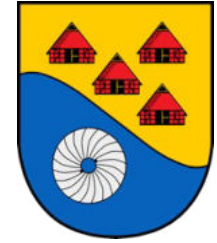
Förderung aus Mitteln des Landes Schleswig-Holstein und des Bundes im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe zur Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes (GAK)

AGENDA

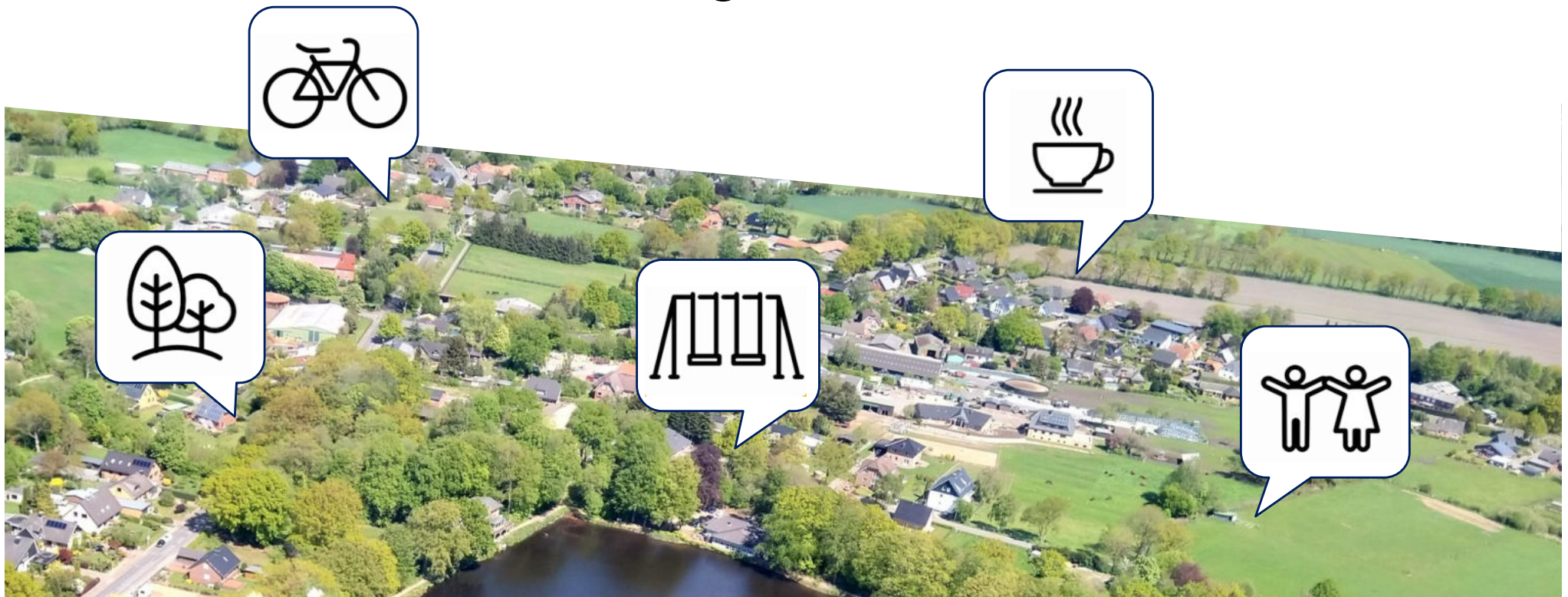


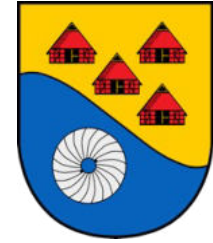
- Zielsetzung
- Erfolgte Beteiligungsformate
- Planerische Einordnung

- **Maßnahmenvorschläge für Weddelbrook**
 - Leitbild
 - Schlüsselprojekte
 - Maßnahmenvorschläge

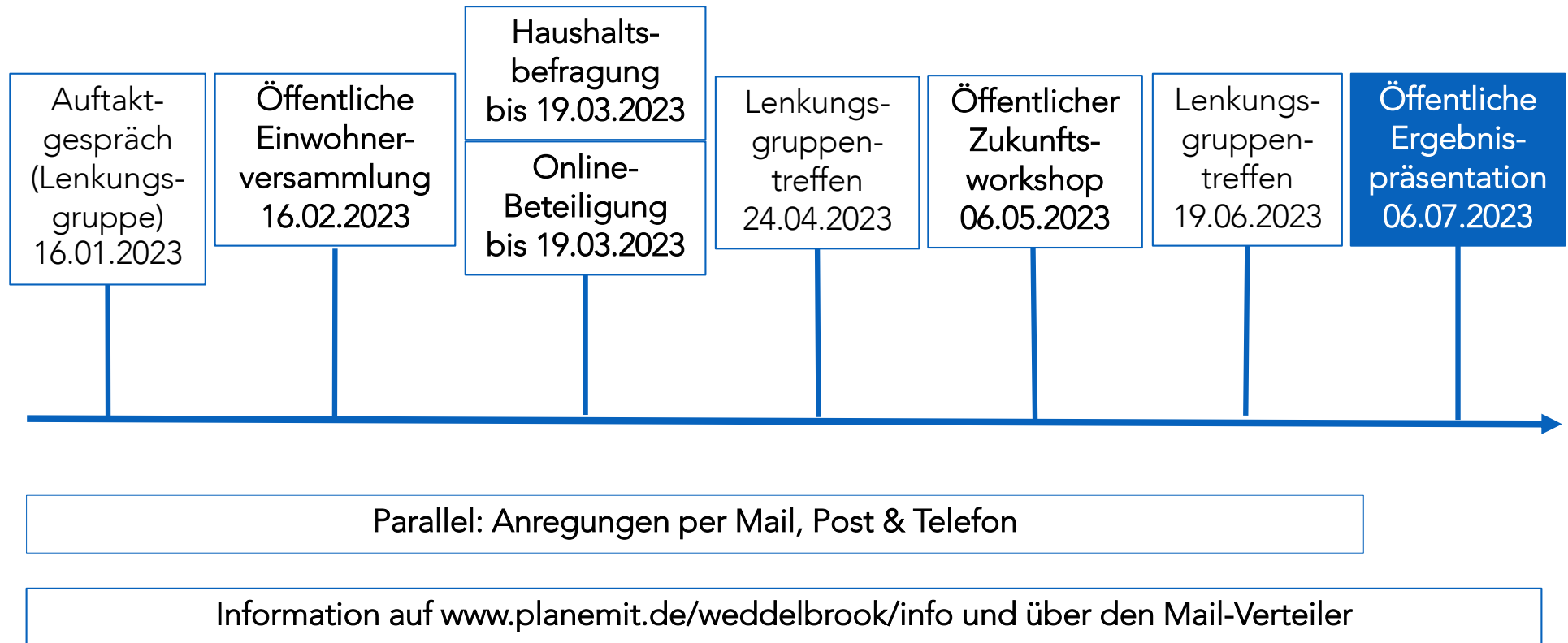


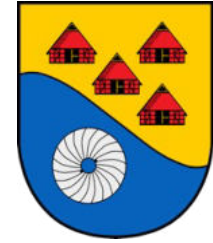
Wie kann sich die Gemeinde
Weddelbrook
zukünftig entwickeln?



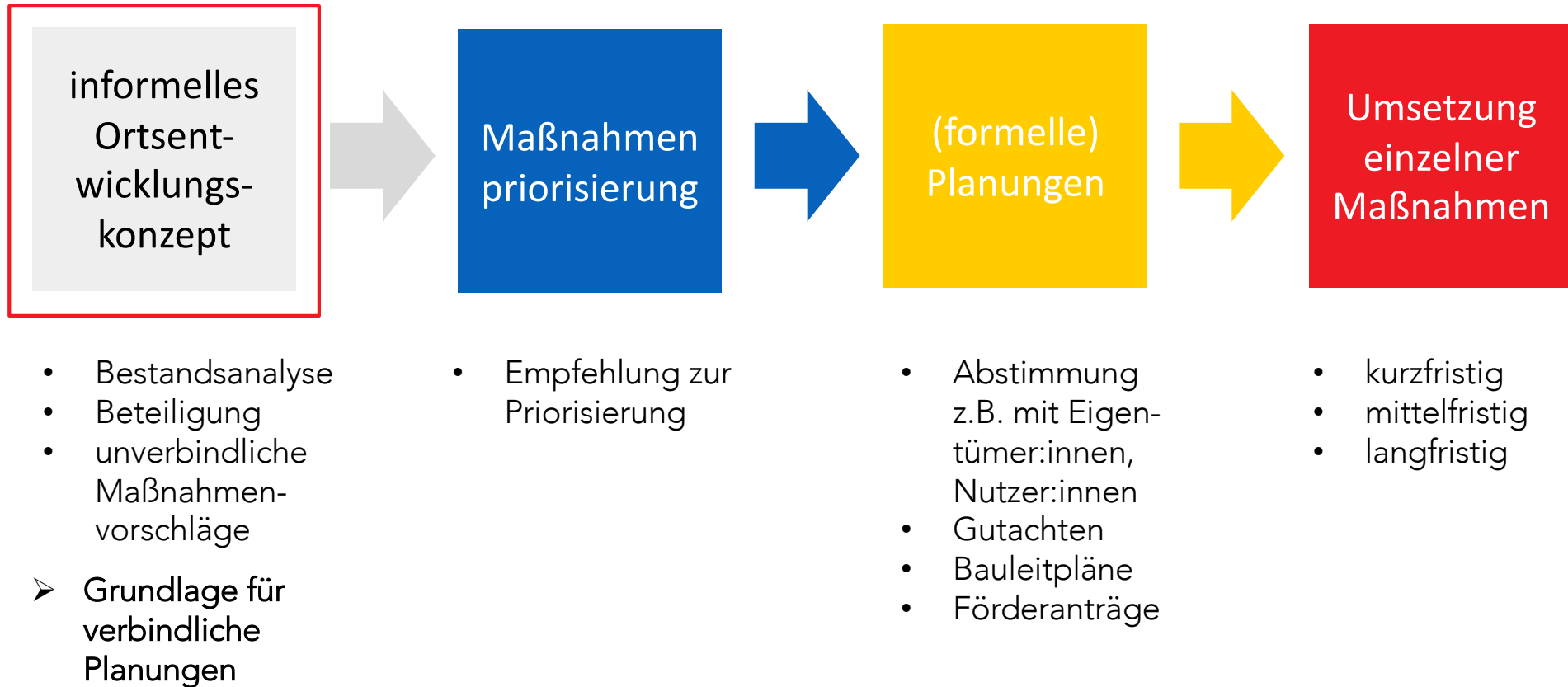


Erfolgte Beteiligungsformate

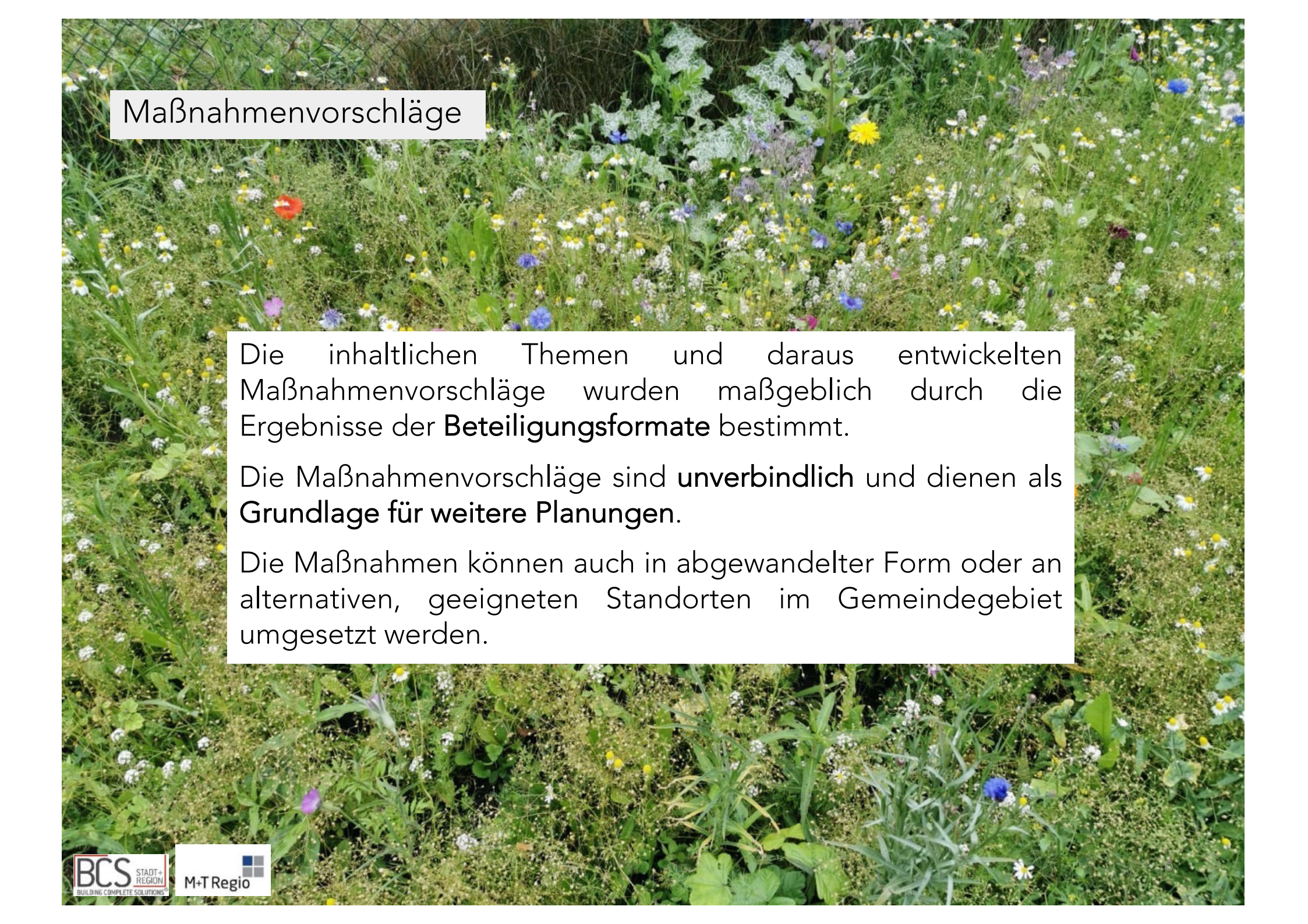




Planerische Einordnung



Das Ortsentwicklungskonzept ist Voraussetzung für die Beantragung von Fördermitteln. Das Konzept selbst wird zu 75 % gefördert.

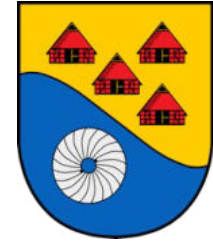


Maßnahmenvorschläge

Die inhaltlichen Themen und daraus entwickelten Maßnahmenvorschläge wurden maßgeblich durch die Ergebnisse der **Beteiligungsformate** bestimmt.

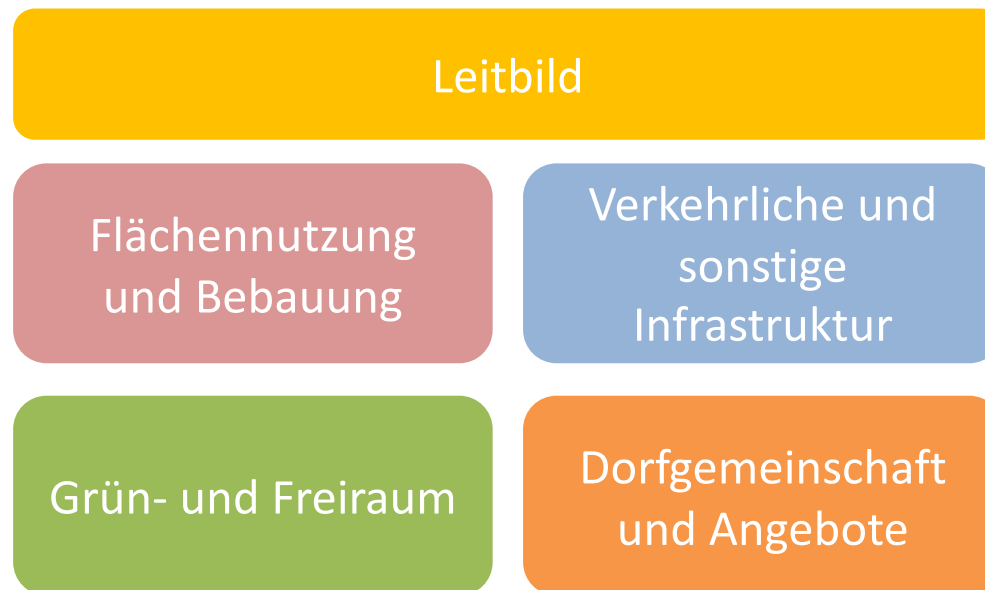
Die Maßnahmenvorschläge sind **unverbindlich** und dienen als **Grundlage für weitere Planungen**.

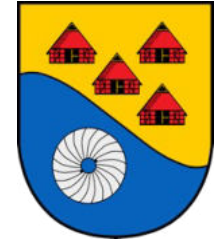
Die Maßnahmen können auch in abgewandelter Form oder an alternativen, geeigneten Standorten im Gemeindegebiet umgesetzt werden.



Maßnahmenvorschläge – Themenbereiche

Es wurden insgesamt **34 Maßnahmenvorschläge** erarbeitet, die in **4 Themenbereiche** gegliedert sind. Zudem wurde ein **Leitbild** erarbeitet.





Weddelbrook – Alle(s) vor Ort

Weddelbrook ist attraktiv für alle Generationen.

Weddelbrook lebt Gemeinschaft.

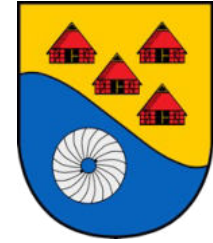
Weddelbrook bietet Daseinsvorsorge vor Ort.

Weddelbrook ist der optimale Ort zum Wohnen und Arbeiten.

Weddelbrook ist gut vernetzt.

Weddelbrook verbindet Tradition und Moderne.

Weddelbrook geht aktiv in die Zukunft.

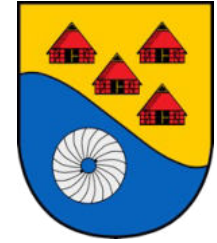


Maßnahmenvorschläge – Schlüsselprojekte

Es wurden **6 Schlüsselprojekte** für die Ortsentwicklung der Gemeinde Weddelbrook herausgestellt:

Priorität	Schlüsselprojekt
1	Sanierung / Erweiterung oder Neubau Feuerwehr
1	Etablierung eines Dorfhauses mit Mehrzwecknutzung
2	Sanierung / Erweiterung der Kita / Grundschule
2	Ausbau des Fuß- und Radwegenetzes und Verbesserung der Fahrradinfrastruktur
3	Bauliche und optische Maßnahmen zur Verkehrsentschleunigung / Verkehrssicherheit
3	Ausbau / Produktion / Speicherung / Nutzung alternativer Energieformen und -quellen

★ Die Schlüsselprojekte sind im Maßnahmenkatalog mit einem Sternchen gekennzeichnet.

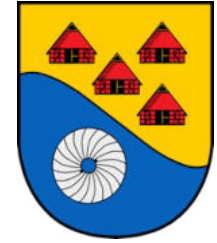


Maßnahmenvorschläge

Flächennutzung und Bebauung

Siedlungsentwicklung

- M01 Erhalt des Ortsbildes / des Ortscharakters
- M02 Festlegung von baulichen Grundsätzen
- M03 Schaffung von Voraussetzungen für bedarfsgerechten Wohnraum
- M04 Nachverdichtung (Innenentwicklung)
- M05 Ausweisung von Flächen für die Siedlungsentwicklung
(Wohnen und Gewerbe)



Maßnahmenvorschläge

Flächennutzung und Bebauung

Öffentliche Einrichtungen

M06 Modernisierung / Sanierung / Erweiterung / Umnutzung
öffentlicher Gebäude

M07 Neubau öffentlicher Gebäude

★ M08 Sanierung / Erweiterung oder Neubau Feuerwehr

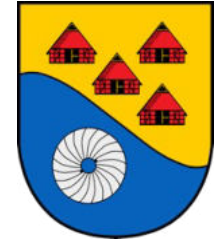
Priorität 1

★ M09 Etablierung eines Dorfhauses mit Mehrzwecknutzung

Priorität 1

★ M10 Sanierung / Erweiterung der Kita / Grundschule

Priorität 2



Maßnahmenvorschläge

Verkehrliche und sonstige Infrastruktur

Verkehrsberuhigung und Verkehrssicherheit

- ★ M11 Bauliche und optische Maßnahmen zur Verkehrsentschleunigung / -sicherheit **Priorität 3**

M12 Sanierung der Straßen inkl. Fuß- und Radwege

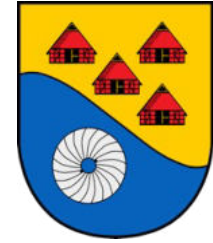
Klimafreundliche Mobilitätsformen

M13 Ausbau von (Wander-)Rundwegen

- ★ M14 Ausbau des Fuß- und Radwegenetzes und Verbesserung der Fahrradinfrastruktur **Priorität 2**

M15 Stärkung und Schaffung klimagerechter Mobilitätsangebote

Maßnahmenvorschläge

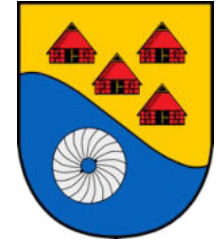


Verkehrliche und sonstige Infrastruktur

Sonstige Infrastruktur

- ★ M16 Ausbau / Produktion / Speicherung / Nutzung alternativer Energieformen und -quellen Priorität 3
- M17 Erstellung eines Konzeptes zur Wärmeversorgung
- M18 Unterhaltung und Ausbau der Wasserver- und -entsorgung
- M19 Kommunale Notfallvorsorge und Katastrophenschutz

Maßnahmenvorschläge



Grün- und Freiraum

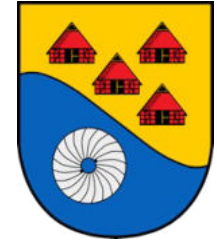
Grünflächen und Bepflanzungen

- M20 Förderung der Biodiversität
- M21 Erhalt und Pflege von Grünflächen und Bepflanzungen
- M22 Neuanlage von Grünflächen und Bepflanzung
- M23 Förderung von Umwelt- und Klimaschutzmaßnahmen
- M24 Schutz / Pflege / Sanierung von Gewässern

Grüne Treffpunkte und Naturerlebnis

- M25 Anlage von Natur-Treffpunkten sowie Naturlehrpfaden

Maßnahmenvorschläge



Dorfgemeinschaft und Angebote

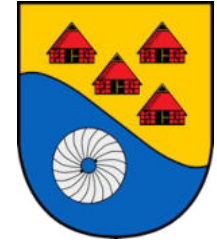
Sport, Spiel und Treffpunkte

M26 Pflege / Ausbau / Neugestaltung von Spiel- und Sportanlagen

M27 Ausgestaltung eines Dorfplatzes

M28 Ausgestaltung von Bereichen am Mühlenteich





Maßnahmenvorschläge

Dorfgemeinschaft und Angebote

Daseinsvorsorge

- M29 Erhalt und Ausbau von Bildungs- und Betreuungsangeboten (z.B. Kita, Grundschule)
- M30 Sicherung und Verbesserung der Versorgungsangebote (z.B. Nahversorgung, medizinische Versorgung)

Gemeinschaft

- M31 Etablierung von Kultur- und Freizeitangeboten für alle Generationen
- M32 Informationen, Kommunikation und Vernetzung: Stärkung der Öffentlichkeitsarbeit und Nutzung von digitalen Plattformen
- M33 Einsetzen einer Kümmerin / eines Kümmerers
- M34 Erhalt und Förderung des Engagements und Stärkung des Zusammenhaltes



Wir bedanken uns bei
allen Teilnehmenden
für die aktive und
engagierte Mitwirkung!