

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Weddelbrook am 28. Februar 2011 im Dorfhaus in Weddelbrook

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister Peter Boyens

Gemeindevertreter/innen Brigitte Löchel, Uta Wasner,

Dieter Haferkamp, Carsten Schweder, Jens Vogel, Lars Büschking, Michael Zwicker,
Peter Kay, Ellen Mundt, Andreas Röpke,

Ferner anwesend:

Herr Petersen, Kreis Segeberg

Protokollführerin Amtsangest. Runge

Es fehlt:

Marion Kay - entschuldigt

Der Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass

- zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde,
- die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Gegen diese Feststellungen erheben sich keine Einwendungen.

Tagesordnung gemäß Einladung

Nr.	Bezeichnung
1.	Einwohnerfragestunde
2.	Einwendungen gegen die letzte Sitzungsniederschrift
3.	Bericht des Bürgermeisters und der Ausschüsse
4.	Abwägungsbeschluss nach der frühzeitigen TöB-Beteiligung zur Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“
5.	Beschluss über den Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung für die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“
6.	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 6. Änderung eines Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“
7.	Abwägungsbeschluss nach der frühzeitigen TöB-Beteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“
8.	Beschluss über den Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung für den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“
9.	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“
10.	Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG
11.	Kenntnisnahme der über- und außerplanmäßigen Ausgaben – Stand 31.12.2010 –
12.	Verschiedenes
Nichtöffentlicher Teil	
13.	Grundstücks- und Finanzangelegenheiten

Es werden keine Einwendungen bzw. Anträge zur Tagesordnung vorgebracht.

Zu dem Tagesordnungspunkt 13 ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Herr Jörn Knüppel fragt nach, wie lange das Verfahren zur F-Planänderung für die Biogasanlage dauern wird. Herr Petersen beantwortet die Frage dahingehend, dass so ein Verfahren ca. ein Jahr dauern wird.

Herr Reimer Fock fragt nach, ob sich schon Gedanken gemacht worden sind bezüglich des Verkehrs in der Heidmoorer Straße, wenn die Schule gebaut wird. Bürgermeister Boyens beantwortet dies dahingehend, dass die Verkehrssituation Gegenstand der Abwägungen ist. Die Zahl der Fahrzeuge ist aber heute noch nicht absehbar. Es wird Auswertungen geben und darauf wird reagiert werden. Vor der Schule wird eine 30-Zone errichtet.

Herr Jörn Knüppel fragt nach, ob die Fragen, die das letzte Mal bei der Bürgerbeteiligung zur F- und B-Planänderung aufgetreten sind, geklärt wurden. Bürgermeister Boyens beantwortet dies dahingehend, dass die Träger öffentlicher Belange angehört worden sind, dass diese Fragen Gegenstand der Abwägungen sind. Schriftliche Anregungen kann jeder beim Entwurfs- und Auslegungsbeschluss einreichen.

Weiterhin fragt Herr Jörn Knüppel nach, ob für die Abnahme von Wärme für die gemeindeeigene Sporthalle, Sportlerheim und nachher auch für die Schule auch mit Herrn Thomas Gripp Gespräche geführt worden sind. Bürgermeister Boyens beantwortet dies dahingehend, dass Herr Sellmann der Gemeinde ein Angebot über Wärmelieferungen unterbreiten wird, eine evtl. Zusammenarbeit mit Herrn Thomas Gripp sollen die beiden untereinander regeln.

TOP 2 Einwendungen gegen die letzte Sitzungsniederschrift

Gegen die Sitzungsniederschrift vom 26.01.2011 werden keine Einwendungen erhoben.

TOP 3 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschüsse

Bürgermeister Boyens berichtet über folgende Punkte:

- er hat die Kündigung von Frau Mohr-Tonder für den Dorfladen erhalten. Sie kann diesen nach 15 Jahren aus persönlichen Gründen nicht mehr weiterführen.
- Erläuterungen zu den Rücklagen- und Schuldenbeständen
- die Belüftungsanlage der Klärteiche ist defekt. Zur Zeit gibt es ein Angebot der Firma Unger über 6.500 €, es muss sich aber Gedanken gemacht werden, ob diese repariert oder evtl. komplett erneuert wird.
- zur A 20 gibt es ab dem 08.03.2011 fünf Anhörungstermine. Herr Dr. Mecklenburg hat angekündigt, dass er daran teilnehmen muss. Er will dafür von den Gemeinden weitere 1.000 € haben. Dies muss allerdings noch geklärt werden.
- der Probealarm funktioniert z. Zt. nicht. Es wird eine Mitteilung geben, sobald diese Programmierungsfehler behoben sind und dort wieder alles funktioniert.
- die Hallennutzungszeiten mit der Leibniz-Schule sind abgerechnet worden. Für die Monate Dezember und Januar ergibt sich ein Betrag von 2.070,-- €. Hier wurde ein Stundenpreis von 30,-- € zugrunde gelegt. Die Hälfte des Betrages geht an den Schulverband.

**noch
TOP 3**

- Bürgermeister Boyens hat an diversen Terminen und Versammlungen teilgenommen.

Jens Vogel berichtet, dass ein paar Bäume am See entfernt wurden. Durch den Sturm ist auch ein Baum umgeknickt und hat ein paar Dachpfannen beschädigt. Dieser Schaden wurde aber bereits beseitigt.

Uta Wasner berichtet, dass immer noch gerne Helfer fürs Kinderfasching am 06.03.2011 gesucht werden.

TOP 4 Abwägungsbeschluss nach der frühzeitigen TöB-Beteiligung zur Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“

Wortlaut siehe Anlage

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

Auf Grund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ergebnisprotokoll-Nr.: 2011/13/04

TOP 5 Beschluss über den Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung für die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“

Wortlaut siehe Anlage

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

Auf Grund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ergebnisprotokoll-Nr.: 2011/13/05

TOP 6 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“

Wortlaut siehe Anlage

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

noch
TOP 6

Auf Grund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ergebnisprotokoll-Nr.: 2011/13/06

TOP 7 Abwägungsbeschluss nach der frühzeitigen TöB-Beteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“

Wortlaut siehe Anlage

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

Auf Grund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ergebnisprotokoll-Nr.: 2011/13/07

TOP 8 Beschluss über den Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung für den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“

Wortlaut siehe Anlage

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

Auf Grund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ergebnisprotokoll-Nr.: 2011/13/08

TOP 9 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Weddelbrook für das Gebiet „westlich der Heidmoorer Straße (K 48), nördlich der vorhandenen Sporthalle“

Wortlaut siehe Anlage

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

Auf Grund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Ergebnisprotokoll-Nr.: 2011/13/09

TOP 10 Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG

Nach einer Aussprache stimmt die Gemeindevertretung dem Beteiligungsangebot der Schleswig-Holsteinischen Netz AG zunächst befristet bis zum 31.03.2016 zu.

Es ist zu beachten, dass die Kündigung der Beteiligung bis zum 31.12.2013 zu erfolgen hat.

Die Gemeindevertretung beschließt den Erwerb von 83 Aktien a` 4.122,29 €, Gesamtwert 342.150,07 €, zum 01.04.2011.

Die Finanzierung der Beteiligung erfolgt:

aus der allgemeinen Rücklage in Höhe von 72.150,07 € und weiteren 270.000,00 € als Darlehen

Das Darlehen ist tilgungsfrei und wird für den Zeitraum 01.04.2011 – 31.03.2016 aufgenommen. Im Anschluss wird es durch den Rückkaufswert der Aktien einmalig abgelöst.

Eine Nachfrage bei Kreditinstituten –Stand 07.02.2011- hat ergeben, dass je nach Höhe des Finanzbedarfs, Zinsen von 2,89 % – 3,12 % in Rechnung gestellt werden.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, einen entsprechenden Darlehensvertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen dafür, 1 Stimme dagegen

TOP 11 Kenntnisnahme der über- und außerplanmäßigen Ausgaben – Stand 31.12.2010 –

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 48.557,83 € mit Stand vom 31.12.2010 werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür

TOP 12 Verschiedenes

Uta Wasner berichtet, dass Herr Kai Christian Soetje ja die Homepage nicht mehr machen möchte. Sie regt noch mal an, dass sich Gedanken dazu gemacht werden, wie dort eine Lösung gefunden wird. Ellen Mundt wollte sich darum kümmern. Dies wird sie auch weiterhin tun.

Dieter Haferkamp berichtet, dass in der Zeitung ein Artikel war, dass in Hartenholm ein möglicher Standort für ein CO2-Endlager wäre. Er fragt nach, ob dem Amt für das Gemeindegebiet Weddelbrook evtl. Kenntnisse vorliegen, dass auch dort so etwas in Frage kommen könnte. Michael Zwicker beantwortet dies dahingehend, dass es eine Liste im Internet gibt, auf der Seite von Greenpeace und dass dort als einziger Standort im Kreis Segeberg Hartenholm angegeben ist. Für die Gemeinde Weddelbrook ist dort nichts eingetragen.

Bürgermeister Boyens berichtet, dass er bezüglich der Ausgleichsflächen für die Schule mit Herrn Thorben Karstens-Block in Verhandlung steht. Herr

Karstens-Block nutzt einige Gemeindegrundstücke, dort versucht Herr Boyens im

**noch
TOP 12**

Tausch eine Ausgleichsfläche für die Schule von Herrn Karstens-Block zu erhalten.

Weiterhin berichtet er, dass er den Mietpreis für eine Wohnung runtergesetzt hat, weil dort eine Person ausgezogen ist und es immer noch besser ist, weniger Miete zu bekommen, als einen Leerstand zu haben.

Protokollführerin

Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)

Nr.	Stichwort	zu erledigen durch	zu erledigen bis	Rückmeldung an	Anmerkungen
2010/11/06	B-Plan 4	Amt		Bürgermeister	
2011/12/05	6. Änd. F-Plan	Amt		Bürgermeister	
2011/12/06	B-Plan 5	Amt		Bürgermeister	
2011/12/07	7. Änd. F-Plan	Amt		Bürgermeister	
2011/13/04	6. Änd. F-Plan	Amt		Bürgermeister	
2011/13/05	Umweltprüfung 6. Änd. F-Plan	Amt		Bürgermeister	
2011/13/06	6. Änd. F-Plan	Amt		Bürgermeister	
2011/13/07	B-Plan 5	Amt		Bürgermeister	
2011/13/08	Umweltprüfung B-Plan 5	Fr. Piechotta		Bürgermeister	
2011/13/09	B-Plan 5	Amt		Bürgermeister	

Nichtöffentlicher Teil der Gemeindevertretersitzung

TOP 13 Grundstücks- und Finanzangelegenheiten
entfällt

Protokollführerin